



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

**Ταχ. Δ/ση** : Αριστογείτονος 19

**Ταχ. Κώδικας** : 176 71 - Καλλιθέα

**Τηλέφωνο** : 2109569815

**ΦΑΞ** : 210 9531321

Καλλιθέα 17-04-2014

Αριθμός απόφασης: 844

**ΑΠΟΦΑΣΗ**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Έχοντας υπ' όψη:

**1.** Τις διατάξεις :

α. Του άρθρου 63 του ν. 4174/2013 (ΦΕΚ Α' 170).

β. Της αριθ. Δ6Α1118225 ΕΞ 2013/24.07.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 1893) «Καθορισμός της διάρθρωσης και των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων, καθώς και απαραίτητων λεπτομερειών λειτουργίας αυτής».

γ. Της αριθ. Δ6Α1198069 ΕΞ 2013/30.12.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 3367) «Μετονομασία και ανακαθορισμός των αρμοδιοτήτων και της εσωτερικής διάρθρωσης της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών».

δ. Της ΠΟΛ 1002/31.12.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων (ΦΕΚ Β' 55/16-1-2014).

**2.** Την ΠΟΛ 1069/4-3-2014 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

**3.** Την από 04-03-2014 και με αριθμό πρωτοκόλλου ..... ενδικοφανή προσφυγή της ....., ΑΦΜ ....., κατοίκου ....., οδός ....., κατά της υπ' αριθ. .... απάντησης του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Ε Θεσσαλονίκης και τα προσκομιζόμενα με αυτήν σχετικά έγγραφα.

**4.** Την υπ' αριθ. .... απάντηση του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Ε Θεσσαλονίκης της οποίας ζητείται η ακύρωση.

**5.** Τις απόψεις της ανωτέρω φορολογικής αρχής.

**6.** Την από 15-04-2014 εισήγηση του Α4 τμήματος της Υπηρεσίας μας.

Επί της από 04-03-2014 και με αριθμό πρωτοκόλλου ..... ενδικοφανούς προσφυγής της ....., η οποία κατατέθηκε εμπρόθεσμα και μετά την μελέτη και την αξιολόγηση όλων των υφιστάμενων στο σχετικό φάκελο εγγράφων και των προβαλλόμενων λόγων της ενδικοφανούς προσφυγής, επαγόμαστε τα ακόλουθα:

Με την υπ' αρ. .... απάντηση του Προϊσταμένου της Ε' Δ.Ο.Υ. Θεσσαλονίκης απορρίφθηκε το υπ' αρ. .... αίτημα της προσφεύγουσας, για υπαγωγή της σε μειωμένο συντελεστή Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε. έτους 2011. Το αίτημα απορρίφθηκε καθότι το ακίνητο που αφορά το τέλος, και ανήκει στην προσφεύγουσα, δεν ιδιοκατοικείται κατά το εν λόγω διάστημα. Το ανωτέρω προκύπτει από την φορολογική δήλωση οικ. έτους 2011, όπου δηλώνεται ότι φιλοξενείται (ΑΦΜ εκμισθωτή .....), αλλά και από την από ..... βεβαίωση μεταβολής ατομικών στοιχείων φυσικού προσώπου, οπότε και έγινε αλλαγή διεύθυνσης κατοικίας σε ....., .....

Η προσφεύγουσα, με την υπό κρίση ενδικοφανή προσφυγή, ζητά την ακύρωση της παραπάνω απάντησης προβάλλοντας τους παρακάτω λόγους:

- Βαρύνεται φορολογικά με ανάπηρο τέκνο, η αναπηρία του οποίου ανέρχεται σε ποσοστό ενενήντα τοις εκατό (κινητική αναπηρία ογδόντα τοις εκατό), σύμφωνα με βεβαίωση Α' Υγειονομικής Επιτροπής.
- Είναι μονογονεϊκή οικογένεια και αντιμετωπίζει οικονομικές δυσκολίες, καθότι έχουν μειωθεί οι μηνιαίες αποδοχές της, ενώ παράλληλα πέραν των αυξημένων αναγκών του υιού της, είναι επιβαρυνμένη με το δάνειο της αγοράς του ακινήτου. Λόγω των ανωτέρω οικονομικών δυσκολιών, που της απαγορεύουν την συντήρηση ανεξάρτητης κατοικίας, αλλά και του γεγονότος ότι ο γιος της χρειάζεται απαραίτητα την επίβλεψη κάποιου τρίτου προσώπου, όταν η προσφεύγουσα εργάζεται, συγκατοικούσε με τους γονείς της, στην οικία τους.

**Επειδή** σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 53 παρ. 6 του ν. 4021/2011 «Κατ' εξαίρεση των παραγραφών 2 και 3, το ειδικό τέλος του παρόντος άρθρου ισούται με 0,5 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, ανεξάρτητα από την τιμή ζώνης και την παλαιότητα του ακινήτου, για ένα ακίνητο που ιδιοκατοικείται και ανήκει κατά κυριότητα ή επικαρπία σε ...β) σε πρόσωπο που είναι το ίδιο ή πρόσωπο που το βαρύνει φορολογικά, σύμφωνα με το άρθρο 7 του Κ.Φ.Ε. ανάπηρο, κατά την έννοια της περίπτωσης θ' της παρ. 5 του άρθρου 6 του Κ.Φ.Ε.»

**Επειδή**, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 3 παρ. 1 περ. β της ΠΟΛ 1056/2012 «προβλέπεται μειωμένος συντελεστής (0,5) για ένα ακίνητο που ιδιοκατοικείται και ανήκει κατά κυριότητα ή επικαρπία ή κατά ποσοστό σε: α) σε πρόσωπο που το ίδιο ή πρόσωπο που το βαρύνει φορολογικά σύμφωνα με το άρθρο 7 του Κ.Φ.Ε., παρουσιάζει αναπηρία σε ποσοστό από ογδόντα τοις εκατό (80%) και άνω ή, προκειμένου για πρόσωπα που πάσχουν από εγκεφαλική παράλυση, νοητική αναπηρία, αυτισμό ή σύνδρομο DOWN, σε ποσοστό από εξήντα επτά τοις εκατό (67%)

και άνω. Η αξία της ακίνητης περιουσίας του αναπήρου, με βάση τα στοιχεία ακινήτων του έτους 2008, δεν πρέπει να υπερβαίνει τις 150.000 ευρώ, οι οποίες προσαυξάνονται κατά 10.000 ευρώ για κάθε προστατευόμενο τέκνο...».

**Επειδή**, στο πρώτο άρθρο του ν. 4047/2012, εισάγεται η λέξη «κύρια» ιδιοκατοικούμενη κατοικία, και ισχύει όχι ως καινούργια προϋπόθεση αλλά ως αρτιότερη διατύπωση. Στην πράξη λοιπόν, ιδιοκατοικούμενη κατοικία, τόπος της κύριας και μόνιμης εγκατάστασης, θεωρείται αυτή που δηλώνεται στον Πίνακα 5 της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος ως ταύτη, και δεν μπορεί να τύχει απαλλαγής αυτή που δηλώνεται ως πρώτη ή δεύτερη δευτερεύουσα, όπως εν προκειμένω δηλώνεται το ακίνητο της προσφεύγουσας στην δήλωση φορολογίας εισοδήματος οικ. έτους 2011.

**Επειδή**, το επίμαχο ακίνητο της προσφεύγουσας δεν ιδιοκατοικείτο την χρήση 2011, όπως και η ίδια αναφέρει στην προσφυγή της

### **Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε**

Την απόρριψη της από 04-03-2014 και με αριθμό πρωτοκόλλου ..... ενδικοφανούς προσφυγής.

Εντελλόμεθα όπως αρμόδιο όργανο κοινοποιήσει με τη νόμιμη διαδικασία την παρούσα απόφαση στον υπόχρεο.

Ακριβές αντίγραφο

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ  
α.α.

Η Υπάλληλος του Τμήματος  
Διοικητικής Υποστήριξης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΚΙΩΡΑΣ

**Σ η μ ε ί ω σ η :** Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον των αρμόδιων Διοικητικών Δικαστηρίων εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της με υποχρέωση, επί ποινή απαραδέκτου άσκησης της προσφυγής, επίδοσης επικυρωμένου αντιγράφου αυτής στην Υπηρεσία μας εντός είκοσι (20) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας για την άσκηση της (άρθ. 126 ν. 2717/99).