



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Αριστογείτονος 19
Ταχ. Κώδικας : 176 71 - Καλλιθέα
Τηλέφωνο : 210 9586156
ΦΑΞ : 210 9531321

Καλλιθέα 22.05.14

Αριθμός απόφασης: 1338

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις :
 - α. Του άρθρου 63 του ν. 4174/2013 (ΦΕΚ Α' 170).
 - β. Της αριθ. Δ6Α1118225 ΕΞ 2013/24.07.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 1893) «Καθορισμός της διάρθρωσης και των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων, καθώς και απαραίτητων λεπτομερειών λειτουργίας αυτής».
 - γ. Της αριθ. Δ6Α1198069 ΕΞ 2013/30.12.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 3367) «Μετονομασία και ανακαθορισμός των αρμοδιοτήτων και της εσωτερικής διάρθρωσης της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών».
 - δ. Της ΠΟΛ 1002/31.12.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων (ΦΕΚ Β' 55/16-1-2014).
2. Την ΠΟΛ 1069/4-3-2014 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.
3. Την αριθ. Δ.Ε.Δ. 12895 ΕΞ 2014/ 9-4-2014 απόφαση του προϊσταμένου της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής» (ΦΕΚ Β' 975).
4. Την από 24/03/14 και με αριθμό πρωτοκόλλου ενδικοφανή προσφυγή της, ΑΦΜ, κατοίκου, οδός, κατά της με αριθμό ειδοποίησης/24.02.2014 πράξης διορθωτικού προσδιορισμού ακίνητης περιουσίας (Φ.Α.Π.) 2010 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Ζ' Θεσσαλονίκης και τα προσκομιζόμενα με αυτήν σχετικά έγγραφα.
5. Την με αριθμό ειδοποίησης/24.02.2014 πράξη διορθωτικού προσδιορισμού ακίνητης περιουσίας (Φ.Α.Π.) 2010 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Ζ' της οποίας ζητείται η τροποποίηση.
6. Τις απόψεις της ανωτέρω φορολογικής αρχής.
7. Την από 15/05/14 εισήγηση του Α2 τμήματος της Υπηρεσίας μας.

Επί της από 24/03/14 και με αριθμό πρωτοκόλλου ενδικοφανούς προσφυγής της, η οποία κατατέθηκε εμπρόθεσμα και μετά την μελέτη και την αξιολόγηση όλων των υφιστάμενων στο σχετικό φάκελο εγγράφων και των προβαλλόμενων λόγων της ενδικοφανούς προσφυγής, επαγόμαστε τα ακόλουθα:

Με την με αριθμό ειδοποίησης/24.02.2014 πράξη διορθωτικού προσδιορισμού φόρου ακίνητης περιουσίας (Φ.Α.Π.) 2010 επιβλήθηκε σε βάρος της προσφεύγουσας φόρος ποσού 1.076,44 €.

Η προσφεύγουσα, με την υπό κρίση ενδικοφανή προσφυγή, ζητά την τροποποίηση της παραπάνω πράξης κατά το μέρος που με αυτήν έχουν καταχωριστεί στα στοιχεία του ακινήτου επί της οδού με αριθμό ταυτότητας εκ παραδρομής λαθεμένο πλήθος προσόψεων, καθώς και οι στήλες του οικοπέδου, δηλαδή οι στήλες 18-21.

Σύμφωνα με το υπ' αριθ./10.10.1977 συμβόλαιο κτήσης του συμβολαιογράφου η προσφεύγουσα έχει την πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή σε ποσοστό 50% σε ακίνητο διαμέρισμα σε πολυκατοικία με σύσταση οριζόντιας ιδιοκτησίας κατά τις διατάξεις και το σύστημα του ν. 3741/1929 και των άρθρων 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα, στην, με πρόσοψη σε πρασιά της οικοδομής και επιφανείας 135 τ.μ.. Κατά τους ισχυρισμούς της προσφεύγουσας, κατά τη δήλωση των στοιχείων των ακινήτων της προσφεύγουσας στο ΦΑΠ του έτους 2010 συμπληρώθηκε εκ παραδρομής για το ως άνω ακίνητο επί της οδού, με αριθμό ταυτότητας, λαθεμένο πλήθος προσόψεων καθώς επίσης συμπληρώθηκαν και οι στήλες 18-21 που αφορούν τα στοιχεία του οικοπέδου. Στη συνέχεια υπεβλήθη στις 30.12.2013 τροποποιητική δήλωση και εκδόθηκε η με αριθμό ειδοποίησης/24.02.2014 πράξη διορθωτικού προσδιορισμού φόρου ακίνητης περιουσίας (Φ.Α.Π.) 2010, χωρίς όμως να έχουν διορθωθεί τα παραπάνω δεδομένα στα στοιχεία του ακινήτου, παρά το γεγονός ότι το ακίνητο είναι διαμέρισμα με πρόσοψη σε πρασιά της οικοδομής και σε πολυκατοικία με σύσταση οριζόντιας ιδιοκτησίας και συνεπώς, όπως υποστηρίζει η προσφεύγουσα, δε θα έπρεπε να αναγράφονταν στην παραπάνω πράξη διορθωτικού προσδιορισμού Φ.Α.Π. τα στοιχεία του οικοπέδου.

Επειδή σύμφωνα με την ΠΟΛ1047/12-2-14 του Υπ. Οικ. αρμόδιο όργανο για την αποδοχή και εκκαθάριση σε όλες τις περιπτώσεις υποβολής εκπρόθεσμης τροποποιητικής δήλωσης φόρου ακίνητης περιουσίας φυσικών προσώπων έτους 2010, είναι ο προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. στην οποία έχει εκκαθαριστεί η αρχική δήλωση Φ.Α.Π. του οικείου έτους .

Επειδή η αρμόδια Ζ' Δ.Ο.Υ. Θεσσαλονίκης, όπως μας γνώρισε με το αριθ./15-05-2014 έγγραφό της, μετά την άσκηση της ενδικοφανούς προσφυγής εξέδωσε, βάσει της υποβληθείσας από την προσφεύγουσα τροποποιητικής δήλωσης Φ.Α.Π έτους 2010, την με αριθμό ειδοποίησης/14.05.14 πράξη διορθωτικού προσδιορισμού φόρου ακίνητης περιουσίας (Φ.Α.Π.) με τελικό ποσό 0,00 €.. Με την παραπάνω πράξη έγινε δεκτό το αίτημα της φορολογουμένης, όπως αυτό εκφράζεται και στην ενδικοφανή προσφυγή, και τροποποιήθηκαν τα στοιχεία του ακινήτου επί της οδού με αριθμό ταυτότητας

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

Η υπόθεση αυτή να τεθεί στο αρχείο της Υπηρεσίας, καθόσον δεν υφίσταται πλέον αμφισβήτηση της προσβαλλόμενης πράξης και αντικείμενο εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 63 του ν. 4174/2013.

Ακριβές Αντίγραφο

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΤΟΥ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

**Η Υπάλληλος του Τμήματος
Διοικητικής Υποστήριξης**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΚΙΩΡΑΣ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ