



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Καλλιθέα ,01/07/2014

Αριθμός απόφασης:2046

Ταχ. Δ/ση : Αριστογείτονος 19
Ταχ. Κώδικας : 176 71 - Καλλιθέα
Τηλέφωνο : 210-9563608
ΦΑΞ : 210 9531321

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις :
 - α. Του άρθρου 63 του ν. 4174/2013 (ΦΕΚ Α' 170).
 - β. Της αριθ. Δ6Α1118225 ΕΞ 2013/24.07.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 1893) «Καθορισμός της διάρθρωσης και των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων, καθώς και απαραίτητων λεπτομερειών λειτουργίας αυτής».
 - γ. Της αριθ. Δ6Α1198069 ΕΞ 2013/30.12.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 3367) «Μετονομασία και ανακαθορισμός των αρμοδιοτήτων και της εσωτερικής διάρθρωσης της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών».
 - δ. Της ΠΟΛ 1002/31.12.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων (ΦΕΚ Β' 55/16-1-2014).
2. Την ΠΟΛ 1069/4-3-2014 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.
3. Την αριθ. Δ.Ε.Δ. 12895 ΕΞ 2014/ 9-4-2014 απόφαση του προϊσταμένου της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής» (ΦΕΚ Β' 975).
4. Την από .. και με αριθμό πρωτοκόλλου ... ενδικοφανή προσφυγή του του ... ΑΦΜ κατοίκου κατά της με αριθμό.... αρνητικής απάντησης του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Α' Κέρκυρας καθώς και των υπ'αρ.... και ... φύλλων ελέγχου φόρου μεταβίβασης ακινήτου και τα προσκομιζόμενα με αυτήν σχετικά έγγραφα.
5. Την υπ'αριθ.πρωτ.... αρνητική απάντηση του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Α' Κέρκυρας καθώς και τα υπ'αρ.... και ... φύλλα ελέγχου φόρου μεταβίβασης ακινήτου της Δ.Ο.Υ. Α' Κέρκυρας των οποίων ζητείται η ακύρωση, καθώς και την απόοικεία έκθεση ελέγχου.
6. Τις απόψεις της ανωτέρω φορολογικής αρχής.
7. Την από .. εισήγηση του . τμήματος Επανεξέτασης της Υπηρεσίας μας.

Επί της από ... και με αριθμό πρωτοκόλλου ενδικοφανούς προσφυγής του του και μετά την μελέτη και την αξιολόγηση όλων των υφιστάμενων στο σχετικό φάκελο εγγράφων και των προβαλλόμενων λόγων της ενδικοφανούς προσφυγής, επαγόμαστε τα ακόλουθα:

Με την υπ' αρ.πρωτ..... αρνητική απάντηση της Δ.Ο.Υ. Α' Κέρκυρας, ο Προϊστάμενος απέρριψε το υπ'άρ.πρωτ..... αίτημα του προσφεύγοντα για θεραπεία -ανάκληση των υπ' αρ. ... καιφύλλων ελέγχου φόρου μεταβίβασης ακινήτου της ως άνω Δ.Ο.Υ. .

Με το υπ'αριθμ..... φύλλο ελέγχου φόρου μεταβίβασης ακινήτου του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Κέρκυρας, επιβλήθηκε στον προσφεύγοντα, φόρος μεταβίβασης ακινήτου ύψους ευρώ, πλέον προσαυξήσεις ποσού ευρώ, πλέον δημοτικός φόρος ποσού ευρώ.

Η διαφορά φόρου προέκυψε κατόπιν της από ... έκθεσης ελέγχου της Δ.Ο.Υ. Α' Κέρκυρας σύμφωνα με την οποία η αξία του ακινήτου (οικόπεδοτ.μ. στη θέση ...) που δηλώθηκε στην υπ' αριθ.... δήλωση μεταβίβασης ακινήτου (χρησικτησίας) προσδιορίστηκε στο ποσό των ευρώ έναντι της αρχικώς δηλωθείσας αξίας ποσού ευρώ.

Ο προσφεύγων, με την υπό κρίση ενδικοφανή προσφυγή, ζητά την ακύρωση της με αριθμό αρνητικής απάντησης της Δ.Ο.Υ. Α' Κέρκυρας καθώς και την ανάκληση των υπ'αρ... και υπ'αρ..... φύλλων ελέγχου φόρου μεταβίβασης ακινήτου των αγοραστών, προβάλλοντας λόγους παραγραφής, ύπαρξης συμβολαίου, έλλειψη ακροάσεως, έλλειψη αιτιολογίας-έλλειψη συγκριτικών μέτρων.

Επειδή, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 63 του ν. 4174/2013 σε συνδυασμό με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 3 της απόφασης Γεν. Γραμ. Δημ. Εσόδων ΠΟΛ.1002/31-12-2013, ο υπόχρεος, εφόσον αμφισβητεί οποιαδήποτε πράξη που έχει εκδοθεί σε βάρος του από τη Φορολογική Διοίκηση ή σε περίπτωση σιωπηρής άρνησης, οφείλει να υποβάλει ενδικοφανή προσφυγή με αίτημα την επανεξέταση της πράξης στο πλαίσιο διοικητικής διαδικασίας από την Υπηρεσία Εσωτερικής Επανεξέτασης (μετονομασθείσα σε Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών) της Φορολογικής Διοίκησης. Η αίτηση υποβάλλεται στη φορολογική αρχή που εξέδωσε την πράξη ή παρέλειψε την έκδοσή της και πρέπει να αναφέρει τους λόγους και τα έγγραφα στα οποία ο υπόχρεος βασίζει το αίτημά του. Η αίτηση πρέπει να υποβάλλεται από τον υπόχρεο εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της πράξης σε αυτόν ή από τη συντέλεση της παράλειψης.

Επειδή, η υπ'αρ.πρωτ..... αίτηση θεραπείας – ανάκλησης, για τα υπ'αρ.... και ... φύλλα ελέγχου φόρου μεταβίβασης ακινήτου, υποβλήθηκε απαράδεκτα και αναρμόδια στην Δ.Ο.Υ. Α' ΚΕΡΚΥΡΑΣ, καθότι σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις ο προσφεύγων θα έπρεπε να υποβάλλει ενδικοφανή προσφυγή στην Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών με αίτημα επανεξέτασης των ως άνω φύλλων ελέγχου.

Επειδή, η ανωτέρω αίτηση θεραπείας – ανάκλησης υποβλήθηκε εκπρόθεσμα την 27-01-2014, ήτοι μετά την πάροδο της προθεσμίας των τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση των ανωτέρω φύλλων, η οποία πραγματοποιήθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας, την 19-11-2013 για το υπ'άρ..... φύλλο ελέγχου φόρου μεταβίβασης ακινήτου και την 08-11-2013 για το υπ'άρ.... φύλλο ελέγχου φόρου μεταβίβασης ακινήτου.

Επειδή, το ως άνω διπλό απαράδεκτο δεν δύναται να θεραπευτεί παρά την εμπρόθεσμη και νομότυπη άσκηση της υπό κρίση ενδικοφανούς προσφυγής κατά της αρνητικής απάντησης της ΔΟ.Υ. Α' Κερκύρας στην αίτηση θεραπείας – ανάκλησης , για τα υπ'αρ... και ... φύλλα ελέγχου φόρου μεταβίβασης ακινήτου .

Συνεπώς, δεν δύναται να εξεταστεί από την Υπηρεσία μας, κατ' ουσία, η υπό κρίση ενδικοφανή προσφυγή.

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

Την απόρριψη της από ... και με αριθμό πρωτοκόλλου ενδικοφανούς προσφυγής του ... του ..., ως απαράδεκτη.

Εντελλόμεθα όπως αρμόδιο όργανο κοινοποιήσει με τη νόμιμη διαδικασία την παρούσα απόφαση στον υπόχρεο.

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΤΟΥ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

**Ακριβές Αντίγραφο
Η Υπάλληλος του Τμήματος
Διοικητικής Υποστήριξης**

Ο ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ
α/α
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ

Σ η μ ε ί ω σ η : Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον των αρμόδιων Διοικητικών Δικαστηρίων εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της με υποχρέωση, επί ποινή απαραδέκτου άσκησης της προσφυγής, επίδοσης επικυρωμένου αντιγράφου αυτής στην Υπηρεσία μας εντός είκοσι (20) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας για την άσκησή της (άρθ. 126 ν. 2717/99).