



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Αριστογείτονος 19

Ταχ. Κώδικας : 176 71 - Καλλιθέα

Τηλέφωνο : 210 9586156

ΦΑΞ : 210 9531321

Καλλιθέα

02/07/2014

Αριθμός απόφασης: 2095

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις :

α. Του άρθρου 63 του ν. 4174/2013 (ΦΕΚ Α' 170).

β. Της αριθ. Δ6Α1118225 ΕΞ 2013/24.07.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 1893) «Καθορισμός της διάρθρωσης και των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων, καθώς και απαραίτητων λεπτομερειών λειτουργίας αυτής».

γ. Της αριθ. Δ6Α1198069 ΕΞ 2013/30.12.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 3367) «Μετονομασία και ανακαθορισμός των αρμοδιοτήτων και της εσωτερικής διάρθρωσης της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών».

δ. Της ΠΟΛ 1002/31.12.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων (ΦΕΚ Β' 55/16-1-2014).

2. Την ΠΟΛ 1069/4-3-2014 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Την αριθ. Δ.Ε.Δ. 12895 ΕΞ 2014/ 9-4-2014 απόφαση του προϊσταμένου της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής» (ΦΕΚ Β' 975).

4. Την από 28/05/2014 και με αριθμό πρωτοκόλλου/28-05-2014 ενδικοφανή προσφυγή του του, ΑΦΜ κατοίκου, οδός κατά της υπ' αριθ. της υπ' αριθμ./29-04-2014 αρνητικής απάντησης του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Β' Περιστερίου επί των/11-04-2014 και/11-04-2014 αιτήσεων του προσφεύγοντος και τα προσκομιζόμενα με αυτήν σχετικά έγγραφα.

5. Την υπ' αριθ./29-04-2014 αρνητική απάντηση του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Β' Περιστερίου επί των/11-04-2014 και/11-04-2014 αιτήσεων του προσφεύγοντος της οποίας ζητείται η ακύρωση, καθώς και την διόρθωση των στοιχείων του ακινήτου για την επιβολή του Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε ετών 2011 και 2012 και του Ε.Ε.Τ.Α έτους 2013 .

6. Τις απόψεις της ανωτέρω φορολογικής αρχής.

7. Την από 02/05/2014 εισήγηση του Α1 τμήματος της Υπηρεσίας μας.

Επί της από 28/05/2014 και με αριθμό πρωτοκόλλου/28-05-2014 ενδικοφανούς προσφυγής του του, Α.Φ.Μ., η οποία κατατέθηκε εμπρόθεσμα και μετά την

μελέτη και την αξιολόγηση όλων των υφιστάμενων στο σχετικό φάκελο εγγράφων και των προβαλλόμενων λόγων της ενδικοφανούς προσφυγής, επαγόμεστε τα ακόλουθα:

Ο προσφεύγων, με την υπό κρίση προσφυγή, ζητά την ακύρωση της υπ' αριθμ./29-04-2014 αρνητικής απάντησης του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Β' Περιστερίου επί των/11-04-2014 και/11-04-2014 αιτήσεων του προσφεύγοντος με την οποία ζητούσε: α) τον επανυπολογισμό του Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε. των ετών 2011 και 2012 καθώς και του Ε.Ε.ΤΑ του έτους 2013 λόγω διόρθωσης εσφαλμένων στοιχείων που ελήφθησαν υπόψη για τον υπολογισμό και συγκεκριμένα για το ακινήτό του στο επί της οδού με αρ. ηλεκτρικής παροχής το οποίο είναι 360,60 τ.μ. και όχι 722 τ.μ. που έχουν ληφθεί υπόψη για τον υπολογισμό του φόρου και να διορθωθούν τα στοιχεία του ακινήτου για την επιβολή του Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε. ετών 2011 και 2012 και του Ε.Ε.Τ.Α έτους 2013 προβάλλοντας τους παρακάτω λόγους :

1) Δεν εξετάστηκαν επί της ουσίας τα προσκομισθέντα στοιχεία βάσει της με αρ. πρωτ./01-04-2014 βεβαίωσης του Δήμου και της μείωσης εμβαδού της κατοικίας του από 722 τ.μ σε 360,60 τμ, αλλά με την προσβαλλόμενη αρνητική απάντηση ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ Β' Περιστερίου επικαλέστηκε μόνο την εκπρόθεσμη υποβολή αιτήματος.

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 1της ΠΟΛ 1056/2-3-2012:«Τα στοιχεία που αφορούν την ηλεκτροδοτούμενη επιφάνεια, δηλαδή το εμβαδόν της επιφάνειας, το ύψος της τιμής ζώνης και η παλαιότητα του ακινήτου, **λαμβάνονται υπόψη όπως αυτά έχουν αποτυπωθεί, σύμφωνα με τα στοιχεία των δήμων**, και καταχωρηθεί στη βάση πληροφοριών του Διαχειριστή Δικτύου της Δ.Ε.Η. **μέχρι και τη 17-9-2011, για το έτος 2011, και μέχρι και την 31-3-2012, για το έτος 2012.** Αν στη βάση πληροφοριών της Δ.Ε.Η. δεν αναγράφεται ημερομηνία κατασκευής, ο συντελεστής παλαιότητας ισούται με ένα (1). Αν τα τετραγωνικά μέτρα που λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό του ΤΑΠ είναι υπερδιπλάσια της μεγαλύτερης τιμής τετραγωνικών μέτρων μεταξύ εκείνης που έχει ληφθεί υπόψη για τον υπολογισμό των δημοτικών τελών και εκείνης που έχει ληφθεί υπόψη για τον υπολογισμό του δημοτικού φόρου, το Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε. υπολογίζεται βάσει των τετραγωνικών μέτρων που έχουν ληφθεί υπόψη για τον υπολογισμό των δημοτικών τελών. Το προηγούμενο εδάφιο δεν εφαρμόζεται, όταν δεν έχουν υπολογισθεί δημοτικά τέλη και τα τετραγωνικά μέτρα που αναγράφονται για τον υπολογισμό τους έχουν τιμή ίση με μηδέν (0)».

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 2 της ΠΟΛ 1244/1-12-2011 « Οι ενδιαφερόμενοι πολίτες που έχουν εντοπίσει λάθη στα στοιχεία υπολογισμού του τέλους, προσέρχονται στον αρμόδιο δήμο για τη διόρθωση λαθών στην επιφάνεια, την παλαιότητα ή την τιμή ζώνης του ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου. Οι πολίτες δύνανται να υποβάλλουν τις αιτήσεις για διόρθωση στον αρμόδιο δήμο **μέχρι την 20η Ιανουαρίου 2012.** Επιπλέον, ανεξάρτητα από το ανωτέρω, οι δήμοι όλης της χώρας ελέγχουν αν στις σχετικές καταστάσεις αποτυπώνονται οι ορθές τιμές ζώνης, όπως προβλέπονται στο άρθρο 24 του ν. 2130/1993, όπως ισχύει, και σε περίπτωση λάθους προβαίνουν σε διόρθωσή τους.».

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις της υποπαραγράφου Α.7 της παραγράφου Α του πρώτου άρθρου του ν. 4152/2013 και με το άρθρο 1 παρ 1 της **ΠΟΛ.1080/19.3.2014** « 1. Στις περιπτώσεις, στις οποίες, από υπαιτιότητα των δήμων, ελήφθησαν υπόψη για τον υπολογισμό του ΕΕΤΑ εσφαλμένα στοιχεία ακινήτων, που αφορούν την επιφάνεια του ακινήτου, την παλαιότητα ή την τιμή ζώνης, οι **διορθώσεις των στοιχείων αυτών πραγματοποιούνται αποκλειστικά και μόνο για υπόχρεους, που υπέβαλαν αίτηση διόρθωσης λαθών στα στοιχεία του ακινήτου τους στον αρμόδιο δήμο μέχρι και τη 15η Μαΐου 2013.** Στις περιπτώσεις που, από υπαιτιότητα των δήμων, τα εσφαλμένα στοιχεία υπολογισμού του ΕΕΤΑ αφορούν την τιμή ζώνης, η διόρθωση

αυτής πραγματοποιείται αποκλειστικά, εφόσον η τιμή ζώνης ήταν συμπληρωμένη εσφαλμένα στη βάση του ΔΕΔΔΗΕ και όχι περιπτώσεις που αυτή ήταν κενή».

Επειδή, ο προσφεύγων για τη διόρθωση της επιφάνειας των τετραγωνικών μέτρων του ακινήτου επί της οδού του Δήμου δεν προσκόμισε την βεβαίωση του Δήμου για την διόρθωση των τετραγωνικών του ακινήτου **μέχρι την 20η Ιανουαρίου 2012, για τον υπολογισμό του Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε των ετών 2011 και 2012 καθώς και μέχρι τη 15η Μαΐου 2013 για τον υπολογισμό του ΕΕΤΑ του έτους 2013**. Σύμφωνα με την αρ. πρωτ. /1-4-2014 Βεβαίωση Υποβολής Δήλωσης Μεταβολής τ.μ του Δήμου, η δήλωση διόρθωσης του εμβαδού της κατοικίας από 722 τ.μ σε 360,60 του υπό κρίση ακινήτου έγινε **στις 21/1/2014** και απεστάλη στη ΔΕΗ στις 18/2/2014.

Επειδή οι λόγοι απόρριψης του αιτήματος του προσφεύγοντος, για τον επανυπολογισμό του Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε. των ετών 2011 και 2012 καθώς και του Ε.Ε.ΤΑ του έτους 2013 λόγω διόρθωσης εσφαλμένων στοιχείων που ελήφθησαν υπόψη για τον υπολογισμό τους, όπως καταγράφονται στην υπ' αριθμ.24/29-04-2014 αρνητική απάντηση του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ Β' Περιστερίου, κρίνονται βάσιμοι, αποδεκτοί και πλήρως αιτιολογημένοι, η υπό κρίση ενδικοφανής προσφυγή πρέπει να απορριφθεί.

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

Την απόρριψη της από 28/05/2014 και αρ. πρωτ. /28-05-2014 ενδικοφανούς προσφυγής του του, Α.Φ.Μ., κατά της υπ' αριθμ. /29-04-2014 αρνητικής απάντησης του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Β' Περιστερίου.

Εντελλόμεθα όπως αρμόδιο όργανο κοινοποιήσει με τη νόμιμη διαδικασία την παρούσα απόφαση στον υπόχρεο.

Ακριβές Αντίγραφο

**ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΤΟΥ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ ΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

**Η Υπάλληλος του Τμήματος
Διοικητικής Υποστήριξης**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ
α.α. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ**

Σ η μ ε ί ω σ η : Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον των αρμόδιων Διοικητικών Δικαστηρίων εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της με υποχρέωση, επί ποινή απαραδέκτου άσκησης της προσφυγής, επίδοσης επικυρωμένου αντιγράφου αυτής στην Υπηρεσία μας εντός είκοσι (20) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας για την άσκησή της (άρθ. 126 ν. 2717/99).