



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Αριστογείτονος 19
Ταχ. Κώδικας : 176 71 - Καλλιθέα
Τηλέφωνο : 210 9586156
ΦΑΞ : 210 9531321

Καλλιθέα 10.07.2014

Αριθμός απόφασης: 2167

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις :
 - α. Του άρθρου 63 του ν. 4174/2013 (ΦΕΚ Α' 170).
 - β. Της αριθ. Δ6Α1118225 ΕΞ 2013/24.07.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 1893) «Καθορισμός της διάρθρωσης και των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων, καθώς και απαραίτητων λεπτομερειών λειτουργίας αυτής».
 - γ. Της αριθ. Δ6Α1198069 ΕΞ 2013/30.12.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 3367) «Μετονομασία και ανακαθορισμός των αρμοδιοτήτων και της εσωτερικής διάρθρωσης της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών».
 - δ. Της ΠΟΛ 1002/31.12.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων (ΦΕΚ Β' 55/16-1-2014).
2. Την ΠΟΛ 1069/4-3-2014 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.
3. Την αριθ. Δ.Ε.Δ. 12895 ΕΞ 2014/ 9-4-2014 απόφαση του προϊσταμένου της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής» (ΦΕΚ Β' 975).
4. Την από 15.05.2014 και με αριθμό πρωτοκόλλουενδικοφανή προσφυγή του, ΑΦΜ, κατοίκου, οδός, κατά της υπ' αριθ./19.03.2014 αρνητικής απάντησης του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Ν. Ιωνίας στην από 8.8.2012 αίτηση ανάκλησης των φορολογικών δηλώσεων των οικ. ετών 2009 & 2010 προς την Δ.Ο.Υ. Ν. Ιωνίας και τα προσκομιζόμενα με αυτήν σχετικά έγγραφα.
5. Την υπ' αριθ./19.03.2014 απάντηση του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Ν. Ιωνίας στην από 8.8.2012 αίτηση ανάκλησης των φορολογικών δηλώσεων των οικ. ετών 2009 & 2010 και τα με αριθμό ειδοποίησης/13.6.2012 &/6.7.2012 εκκαθαριστικά σημειώματα φόρου εισοδήματος φυσικών προσώπων της Γ.Γ.Δ.Ε οικ. ετών 2009 & 2010 αντίστοιχα.
6. Τις απόψεις της ανωτέρω φορολογικής αρχής.
7. Την από 11.07.2014 εισήγηση του Α2 τμήματος της Υπηρεσίας μας.

Επί της από 15.05.2014 και με αριθμό πρωτοκόλλουενδικοφανούς προσφυγής του η οποία κατατέθηκε εμπρόθεσμα και μετά την μελέτη και την αξιολόγηση όλων των υφιστάμενων

στο σχετικό φάκελο εγγράφων και των προβαλλόμενων λόγων της ενδικοφανούς προσφυγής, επαγόμαστε τα ακόλουθα:

Με την υπ' αριθ./19.03.2014 απάντηση του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Ν. ΙΩΝΙΑΣ απορρίφθηκε το αίτημα του προσφεύγοντος περί ανάκλησης των φορολογικών δηλώσεων των οικ. ετών 2009 & 2010 και τροποποίησης των με αριθμό ειδοποίησης/13.6.2012 &/6.7.2012 εκκαθαριστικών σημειωμάτων φόρου εισοδήματος φυσικών προσώπων της Γ.Γ.Δ.Ε οικ. ετών 2009 & 2010 αντίστοιχα, με τα οποία επιβλήθηκε σε βάρος του προσφεύγοντος φόρος ποσού 190,47 € & 873,86 €.

Η ανάκληση αφορά φορολογητέα ύλη ποσού ύψους 3.600,00 € για το οικ. έτος 2009 και 3.600,00 € για το οικ. έτος 2010 που αντιστοιχούν σε ακαθάριστο εισόδημα από εκμίσθωση ακινήτου επί της οδού, του οποίου ο προσφεύγων είναι συνιδιοκτήτης.

Πιο συγκεκριμένα, με την υπ' αριθ./19.03.2014 προσβαλλόμενη πράξη ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. Ν. ΙΩΝΙΑΣ απέρριψε το αίτημα του προσφεύγοντος, καθόσον η ανακλητική δήλωση υποβλήθηκε σε χρόνο μεταγενέστερο των οικονομικών ετών 2009 & 2010.

Ο προσφεύγων, με την υπό κρίση προσφυγή, ζητά την ακύρωση της ως άνω απορριπτικής απάντησης του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Ν. ΙΩΝΙΑΣ ισχυριζόμενος ότι:

1. Εφόσον κατά τις χρήσεις 2008 & 2009 δεν εισέπραξε μισθώματα από τον μισθωτή κο, με τον οποίο βρίσκεται σε αντιδικία, δεν είχε υποχρέωση δήλωσης εισοδημάτων από εκμίσθωση ακινήτων στις φορολογικές δηλώσεις των οικ. ετών 2009 & 2010.
2. Εκ πλάνης δήλωσε εισόδημα από εκμίσθωση ακινήτων στις φορολογικές δηλώσεις των οικ. ετών 2009 & 2010.

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 61 Ν.2238/94 «η δήλωση φορολογίας εισοδήματος αποτελεί δεσμευτικό τίτλο για τον φορολογούμενο. Μπορεί όμως για λόγους συγγνωστής πλάνης, να την ανακαλέσει, εν όλω ή εν μέρει, φέροντας και το βάρος της απόδειξης των πραγματικών περιστατικών που τη συνιστούν. Η ανάκληση γίνεται με την υποβολή δήλωσης μέσα στο οικείο οικονομικό έτος στον προϊστάμενο της δημόσιας οικονομικής υπηρεσίας..».

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 4§7 του ν.2238/1994 «Εισοδήματα από την εκμίσθωση ακινήτων και από τόκους δανείων που θεωρούνται ότι έχουν αποκτηθεί κατά τις διατάξεις του παρόντος και τα οποία αποδεδειγμένα δεν έχουν εισπραχθεί από το δικαιούχο, επιτρέπεται να μη συνυπολογίζονται στο συνολικό καθαρό εισόδημα του, εφόσον εκχωρηθούν στο Δημόσιο χωρίς αντάλλαγμα. Η εκχώρηση γίνεται με απλή έγγραφη δήλωση του υπόχρεου σε φόρο, η οποία υποβάλλεται στον αρμόδιο για τη φορολογία του προϊστάμενο της δημόσιας οικονομικής υπηρεσίας μέσα στο οικονομικό έτος στο οποίο τα εισοδήματα αυτά υπόκεινται σε φόρο. Μαζί με τη δήλωση αυτή παραδίδονται στον προϊστάμενο της δημόσιας οικονομικής υπηρεσίας τα αποδεικτικά έγγραφα της εκχωρούμενης απαίτησης και με την ίδια δήλωση ο εκχωρών βεβαιώνει ότι δεν κατέχει κανένα άλλο αποδεικτικό στοιχείο. Το δημόσιο υποκαθίσταται στα δικαιώματα του εκχωρητή.».

Επειδή ο προσφεύγων δεν προέβη σε εκχώρηση μισθωμάτων του εν λόγω ακινήτου στο Δημόσιο για τις χρήσεις 2008 & 2009, είχε υποχρέωση δήλωσής τους στις φορολογικές δηλώσεις των οικ. ετών 2009 & 2010.

Την απόρριψη της από **15.05.2014** και με αρ.πρωτ.ενδικοφανούς προσφυγής του προσφεύγοντος, ΑΦΜ

Εντελλόμεθα όπως αρμόδιο όργανο κοινοποιήσει με τη νόμιμη διαδικασία την παρούσα απόφαση στον υπόχρεο.

Ακριβές Αντίγραφο

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΤΟΥ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ
ΔΙΑΦΟΡΩΝ

**Η Υπάλληλος του Τμήματος
Διοικητικής Υποστήριξης**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΚΙΩΡΑΣ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ

Σ η μ ε ί ω σ η : Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον των αρμόδιων Διοικητικών Δικαστηρίων εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της με υποχρέωση, επί ποινή απαραδέκτου άσκησης της προσφυγής, επίδοσης επικυρωμένου αντιγράφου αυτής στην Υπηρεσία μας εντός είκοσι (20) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας για την άσκησή της (άρθ. 126 ν. 2717/99).