



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Αριστογείτονος 19

Ταχ. Κώδικας : 176 71 - Καλλιθέα

Τηλέφωνο : 210-9578520

ΦΑΞ : 210 9531321

Καλλιθέα, 30/09/2014

Αριθμός απόφασης:3021

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις :

α. Του άρθρου 63 του ν. 4174/2013 (ΦΕΚ Α' 170).

β. Της αριθ. Δ6Α1118225 ΕΞ 2013/24.07.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 1893) «Καθορισμός της διάρθρωσης και των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων, καθώς και απαραίτητων λεπτομερειών λειτουργίας αυτής».

γ. Της αριθ. Δ6Α1198069 ΕΞ 2013/30.12.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 3367) «Μετονομασία και ανακαθορισμός των αρμοδιοτήτων και της εσωτερικής διάρθρωσης της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών».

δ. Της ΠΟΛ 1002/31.12.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων (ΦΕΚ Β' 55/16-1-2014).

2. Την ΠΟΛ 1069/4-3-2014 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Την από και με αριθμό πρωτοκόλλου ενδικοφανή προσφυγή του, ΑΦΜ, κατοίκου, οδός, κατά της υπ' αριθ. αρνητικής απάντησης της Προϊσταμένης της Δ.Ο.Υ. και τα προσκομιζόμενα με αυτήν σχετικά έγγραφα.

4. Την υπ' αριθ. αρνητική απάντηση της Προϊσταμένης της Δ.Ο.Υ.της οποίας ζητείται η ακύρωση.

5. Τις απόψεις της ανωτέρω φορολογικής αρχής.

6. Την από εισήγηση του Α3 τμήματος της Υπηρεσίας μας.

Επί της από και με αριθμό πρωτοκόλλου ενδικοφανούς προσφυγής του, ΑΦΜ, η οποία κατατέθηκε εμπρόθεσμα και μετά την μελέτη και την αξιολόγηση όλων των υφιστάμενων στο σχετικό φάκελο εγγράφων και των προβαλλόμενων λόγων της ενδικοφανούς προσφυγής, επαγόμαστε τα ακόλουθα:

Με το υπ' αρ. έγγραφο η Προϊσταμένη της Δ.Ο.Υ. απάντησε αρνητικά στην από αίτηση του προσφεύγοντος για επανεκκαθάριση του έκτακτου ειδικού τέλους ηλεκτροδοτούμενων δομημένων επιφανειών (Ε.Ε.Τ.Α.) έτους 2013.

Η Προϊσταμένη της Δ.Ο.Υ. απάντησε αρνητικά στην ανωτέρω αίτηση, καθόσον σύμφωνα με την ΠΟΛ 1080/19-03-2014 οι διορθώσεις των στοιχείων ακινήτων που αφορούν την επιφάνεια του ακινήτου, την παλαιότητα ή την τιμή ζώνης και που από υπαιτιότητα των δήμων ελήφθησαν εσφαλμένα υπόψιν για τον υπολογισμό του ΕΕΤΑ, πραγματοποιούνται αποκλειστικά και μόνο για υπόχρεους που υπέβαλαν αίτηση διόρθωσης λαθών στα στοιχεία του ακινήτου τους στον αρμόδιο δήμο μέχρι και τη 15^η Μαΐου 2013.

Ο προσφεύγων, με την υπό κρίση ενδικοφανή προσφυγή, στρέφεται κατά της ανωτέρω προσβαλλόμενης πράξης και ζητά την επιστροφή των επιπλέον χρημάτων που παρακρατήθηκαν λόγω του λανθασμένου υπολογισμού του ΕΕΤΑ έτους 2013, προβάλλοντας τον παρακάτω λόγο:

- Το Ε.Ε.Τ.Α. που επιβλήθηκε στο ακίνητό τους με αριθμό παροχής υπολογίστηκε για το **έτος 2013** σε επιφάνεια 69 τετραγωνικών μέτρων αντί του ορθού που είναι 22 τετραγωνικά μέτρα, εξαιτίας λάθους του Δήμου.

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγρ. Α, υποπ. Α7 του ν.4152/2013 επιβλήθηκε έκτακτο ειδικό τέλος (Ε.Ε.Τ.Α.) υπέρ του Δημοσίου στις ηλεκτροδοτούμενες, οποτεδήποτε κατά το διάστημα από την 1^η Μαΐου 2013 έως την 31^η Δεκεμβρίου 2013, δομημένες επιφάνειες ακινήτων.

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1§§1 έως και 6 περ. α της **ΠΟΛ 1080/19-03-2014 Α.Υ.Ο.** «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων έκτακτου ειδικού τέλους ακινήτων (ΕΕΤΑ)», όπως τροποποιήθηκε με την **ΠΟΛ 1193/14.8.2014 Απόφαση της Γ.Γ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 2388/08-09-2014)**, ορίστηκε η διαδικασία διόρθωσης λαθών από υπαιτιότητα των Δήμων ως ακολούθως :

1. Στις περιπτώσεις, στις οποίες, από υπαιτιότητα των δήμων, ελήφθησαν υπόψη για τον υπολογισμό του ΕΕΤΑ εσφαλμένα στοιχεία ακινήτων, που αφορούν την επιφάνεια του ακινήτου, την παλαιότητα ή την τιμή ζώνης, οι διορθώσεις των στοιχείων αυτών πραγματοποιούνται **αποκλειστικά και μόνο** για υπόχρεους, που υπέβαλαν **αίτηση διόρθωσης λαθών** στα στοιχεία του ακινήτου τους **στον αρμόδιο δήμο μέχρι και τη 15^η Μαΐου 2013**. Στις περιπτώσεις που, από υπαιτιότητα των δήμων, τα εσφαλμένα στοιχεία υπολογισμού του ΕΕΤΑ αφορούν την τιμή ζώνης, η διόρθωση αυτής πραγματοποιείται αποκλειστικά, εφόσον η τιμή ζώνης ήταν συμπληρωμένη εσφαλμένα στη βάση του ΔΕΔΔΗΕ και όχι περιπτώσεις που αυτή ήταν κενή.

2. Στις περιπτώσεις της προηγούμενης παραγράφου, απαιτείται η έκδοση βεβαίωσης από τον αρμόδιο δήμο, στην οποία περιλαμβάνονται τα ορθά στοιχεία του ακινήτου, το ονοματεπώνυμο του κυρίου ή επικαρπωτή, ο Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (ΑΦΜ) αυτού, η αρμόδια για τη φορολογία εισοδήματός του Δ.Ο.Υ. καθώς και ρητή αναφορά ότι από υπαιτιότητα του δήμου δεν πραγματοποιήθηκαν οι διορθώσεις στο ΔΕΔΔΗΕ και αιτιολόγηση αυτής. Στη βεβαίωση αναγράφεται επίσης ο αριθμός πρωτοκόλλου της αίτησης του πολίτη, με την οποία ζητά τη διόρθωση των στοιχείων του ακινήτου του και η οποία επισυνάπτεται σε φωτοτυπικό αντίγραφο, και ότι έχει πραγματοποιηθεί η διόρθωση των στοιχείων του ακινήτου για την επιβολή του ΤΑΠ, το οποίο καταβάλλεται με τα ορθά στοιχεία. Υπόδειγμα βεβαίωσης παρατίθεται στο τέλος της παρούσας.

Η βεβαίωση αυτή κοινοποιείται στο ΔΕΔΔΗΕ και στη Διεύθυνση Οικονομικών ΟΤΑ του Υπουργείου Εσωτερικών.»

3. Ο κύριος ή ο επικαρπωτής του ακινήτου υποβάλλει αίτηση για επανυπολογισμό του ΕΕΤΑ στον αρμόδιο, για τη φορολογία εισοδήματός του, Προϊστάμενο Δ.Ο.Υ., σύμφωνα με το συνημμένο

υπόδειγμα 1, επισυνάπτοντας τη βεβαίωση του δήμου, που ορίζεται στην προηγούμενη παράγραφο, με τα ορθά στοιχεία υπολογισμού του ακινήτου, και δήλωση ή εκκαθαριστικό φόρου ακίνητης περιουσίας έτους 2013 για τα νομικά ή φυσικά πρόσωπα αντίστοιχα.

4. Η Δ.Ο.Υ., μετά την παραλαβή των ανωτέρω στοιχείων, ελέγχει την ορθότητα της τιμής ζώνης και προβαίνει σε νέα εκκαθάριση του ΕΕΤΑ, για τη συγκεκριμένη παροχή κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος, στο όνομα του κυρίου ή επικαρπωτή του ακινήτου, εφόσον συντρέχουν οι ανωτέρω προϋποθέσεις. Εκδίδει απόφαση διαγραφής της αρχικής βεβαίωσης του ΕΕΤΑ, ως το συνημμένο υπόδειγμα 2, συντάσσει ΑΦΕΚ και, εάν από τη νέα εκκαθάριση προκύψει ποσό προς διαγραφή, τούτο διαγράφεται, ενώ, εάν προκύψει ποσό προς επι στροφή, τούτο επιστρέφεται στο δικαιούχο σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

5. Η διαδικασία πραγματοποιείται μετά την αποκοπή του ΕΕΤΑ από τους λογαριασμούς ηλεκτρικού ρεύματος και τη βεβαίωσή τους στην αρμόδια Δ.Ο.Υ.

6. Στις ακόλουθες περιπτώσεις, στις οποίες **υπήρχε πραγματική αδυναμία υποβολής αίτησης διόρθωσης στοιχείων στον αρμόδιο δήμο, από τους υπόχρεους στο τέλος, μέχρι τη 15^η Μαΐου 2013**, οι διορθώσεις πραγματοποιούνται κατά τη διαδικασία των προηγούμενων παραγράφων 4 και 5 ως εξής:

Α) Σε περίπτωση κατά την οποία ο πρώτος λογαριασμός κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος, που περιλαμβάνει ΕΕΤ, εκδόθηκε με βάση εσφαλμένα στοιχεία, ενώ το ΕΕΤΗΔΕ του έτους 2012 είχε υπολογισθεί με βάση ορθά στοιχεία, ο υπόχρεος αιτείται να υποβάλει στην αρμόδια για τη φορολογία εισοδήματός του Δ.Ο.Υ. αίτηση για τον επανυπολογισμό του ΕΕΤΑ, ως το συνημμένο στην παρούσα υπόδειγμα 1, βεβαίωση στον αρμόδιο δήμο για τα ορθά στοιχεία υπολογισμού του τέλους και ότι αφενός δόθηκαν εσφαλμένα στοιχεία στο ΔΕΔΔΗΕ με υπαιτιότητά του και αφετέρου ότι έχει πραγματοποιηθεί ο υπολογισμός του ΤΑΠ με βάση τα ορθά στοιχεία καθώς και τον προηγούμενο λογαριασμό του παρόχου ηλεκτρικού ρεύματος, στον οποίο περιλαμβάνεται το ΕΕΤΗΔΕ έτους 2012 με τα ορθά στοιχεία.»

Επειδή στην προκειμένη περίπτωση, ο προσφεύγων υπέβαλε στο Δήμο τη με αριθμό πρωτοκόλλου αίτηση για αλλαγή τετραγωνικών μέτρων στο ακίνητο με αριθμό παροχής στις **18/07/2013**, ήτοι ημερομηνία μεταγενέστερη της οριζόμενης ως καταληκτικής από την ΠΟΛ **1080/19-03-2014**.

Επειδή ωστόσο στην προκειμένη περίπτωση υπήρχε πραγματική αδυναμία διόρθωσης των στοιχείων (τ.μ.) στο Δήμο, από τον προσφεύγοντα, μέχρι τις 15 Μαΐου 2013, καθόσον ο λογαριασμός της ΔΕΗ για το εν λόγω ακίνητο, στο οποίο αναγράφεται το ποσό της πρώτης δόσης για το ΕΕΤΑ 2013, φέρει ημερομηνία έκδοσης την 05/07/2013, ημερομηνία μεταγενέστερη από την ως άνω οριζόμενη βάσει της 1080/19-03-2014 Α.Υ.Ο. και επομένως ο προσφεύγων έλαβε γνώση τουλάχιστον ή μεταγενέστερα από την 05/07/2013.

Επειδή ο προσφεύγων με την υπό κρίση ενδικοφανή προσφυγή προσκομίζει το με αριθμ. πρωτ. /..... /30-09-2013 έγγραφο του Δήμου στο οποίο μεταξύ άλλων αναφέρεται ότι : «... για το ακίνητο με αρ. παροχής στην οδό, τα τ.μ. που χρεώνονταν για Δημοτικά Τέλη και Δημοτικό Φόρο στο μηχανογραφικό πρόγραμμα του Δήμου ήταν 69 τ.μ. ενώ η εικόνα που είχε η ΔΕΗ ήταν 22 τ.μ., τα οποία είναι και τα σωστά. Κατά την μετάπτωση στο νέο μηχανογραφικό σύστημα τα μέτρα λόγω κίνησης του λογαριασμού επανήλθαν στα 69 εκ παραδρομής με αποτέλεσμα να χρεωθούν για ΕΕΤΑ 2013 ΜΕ 69 τ.μ. και όχι 22 που ήταν τα σωστά.»

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

Την αποδοχή της υπ' αριθμ. ενδικοφανούς προσφυγής του προσφεύγοντος, ΑΦΜ και ορίζουμε όπως ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. προβεί σε νέα εκκαθάριση του ΕΕΤΑ έτους 2013 σύμφωνα με το ως άνω σκεπτικό και με τα οριζόμενα από τις ΠΟΛ 1080/19-03-2014 Α.Υ.Ο. και ΠΟΛ 1193/14.8.2014 Απόφαση της Γ.Γ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 2388/08-09-2014).

Εντελλόμεθα όπως αρμόδιο όργανο κοινοποιήσει με τη νόμιμη διαδικασία την παρούσα απόφαση στον υπόχρεο.

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ
ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

α.α. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΚΙΩΡΑΣ

Σ η μ ε ί ω σ η : Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον των αρμόδιων Διοικητικών Δικαστηρίων εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της με υποχρέωση, επί ποινή απαραδέκτου άσκησης της προσφυγής, επίδοσης επικυρωμένου αντιγράφου αυτής στην Υπηρεσία μας εντός είκοσι (20) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας για την άσκησή της (άρθ. 126 ν. 2717/99).