



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

Θεσσαλονίκη, 11.01.2018

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ ΚΑΙ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ Α8 - ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ

Αριθμός απόφασης: 137

Ταχ. Δ/ση : Εγνατία 45
Ταχ. Κώδικας : 54630 - Θεσσαλονίκη
Τηλέφωνο : 2313-333254
ΦΑΞ : 2313-333258
E-Mail : ded.thess1@n3.syzefxis.gov.gr

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις :

α. Του άρθρου 63 του ν. 4174/2013 (ΦΕΚ Α' 170).

β. Του άρθρου 11 της Δ. ΟΡΓ. Α 1036960 ΕΞ 2017/10.03.2017 Απόφασης του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. (ΦΕΚ 968 Β' 22.03.2017) με θέμα «*Οργανισμός της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.)*»

γ. Της ΠΟΛ 1064/12.04.2017 Απόφασης του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. (ΦΕΚ Β' 1440/27-04-2017).

2. Την ΠΟΛ 1069/4-3-2014 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Την Δ.Ε.Δ. 1126366 ΕΞ 2016/30.08.2016 (ΦΕΚ Β' 2759/1.9.2016) Απόφαση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής».

4. Την από και με αριθμό πρωτοκόλλου ενδικοφανή προσφυγή της του, ΑΦΜ, κατά της με αριθμό πράξης του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ με την οποία απορρίφθηκε η υπ' αριθ. ηλεκτρονική τροποποιητική δήλωση Ε9 έτους 2012 της προσφεύγουσας και τα προσκομιζόμενα με αυτήν σχετικά έγγραφα.

5. Την με αριθμό πράξη του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ με την οποία απορρίφθηκε η υπ' αριθ. ηλεκτρονική τροποποιητική δήλωση Ε9 έτους 2012 της προσφεύγουσας, της οποίας ζητείται η ακύρωση.

6. Τις απόψεις της Δ.Ο.Υ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ.

7. Την εισήγηση του ορισθέντος υπαλλήλου του Τμήματος Α8 – Επανεξέτασης όπως αποτυπώνεται στο σχέδιο της απόφασης.

Επί της από και με αριθμό πρωτοκόλλου ενδικοφανούς προσφυγής της του, ΑΦΜ, η οποία κατατέθηκε εμπρόθεσμα και μετά την μελέτη και την αξιολόγηση όλων των υφιστάμενων στο σχετικό φάκελο εγγράφων και των προβαλλόμενων λόγων της ενδικοφανούς προσφυγής, επαγόμαστε τα ακόλουθα:

Δυνάμει της υπ' αριθ. πράξεως δήλωσης αποδοχής κληρονομιάς της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης, η προσφεύγουσα τυγχάνει κατά ποσοστό 50% εξ' αδιαιρέτου, κυρία, νομέας και κάτοχος ενός ακινήτου επί της οδού αριθμ. το οποίο είναι ενταγμένο μέσα στο σχέδιο πόλης της Θεσσαλονίκης και έχει έκταση δύο χιλιάδων επτακοσίων εβδομήντα ενός τετραγωνικών μέτρων και εβδομήντα εκατοστών (2.771,70 τ.μ.), εντός του οποίου υπάρχει μια ισόγεια κατοικία εμβαδού πενήντα οκτώ τετραγωνικών μέτρων και εξήντα εκατοστών (58,60 τ.μ.).

Δυνάμει του από Προεδρικού Διατάγματος, που δημοσιεύθηκε νομίμως στο υπ' αριθ. Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως Διαταγμάτων (τεύχος τέταρτο) εγκρίσεως του πολεοδομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης, απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά ορισμένα τμήματα του ανωτέρου οικοπέδου ιδιοκτησίας της.

Ακολουθως, εξεδόθη η υπ' αριθμ. Πράξη Τακτοποίησης και Αναλογισμού Αποζημιώσεως Οικοπέδων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, στο πλαίσιο της οποίας ο Δήμος Θεσσαλονίκης υποχρεούται όπως της καταβάλλει αποζημίωση για 700,5 τ.μ. απαλλοτριωθείσας εκτάσεως.

Βάσει της υπ' αριθ. απόφασης του Εφετείου Θεσσαλονίκης Τμήμα Δ' καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης των απαλλοτριωθέντων εκτάσεων και αναγνωρίστηκε η του δικαιούχος κατά ποσοστό 25% εξ' αδιαιρέτου της αποζημίωσης.

Βάσει της υπ' αριθ. απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης καθορίστηκε η οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης των απαλλοτριωθέντων εκτάσεων.

Με την με αριθμό αρνητική απάντηση του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ απορρίφθηκε η υπ' αριθ. ηλεκτρονική τροποποιητική δήλωση Ε9 έτους 2012 της προσφεύγουσας, με την οποία αιτήθηκε μείωση του ποσοστού συνιδιοκτησίας του προαναφερόμενου με Α.Τ.Α.Κ. ακινήτου της από 50% σε 25%, λόγω του ότι από τα προσκομισθέντα προς τη φορολογική αρχή έγγραφά της δεν προέκυψε η μείωση του ποσοστού συνιδιοκτησίας της στο εν λόγω ακίνητο.

Η προσφεύγουσα, με την υπό κρίση ενδικοφανή, ζητά την ακύρωση της παραπάνω πράξεως προβάλλοντας τους παρακάτω λόγους:

- 1) Νομική πλημμέλεια ένεκα αντισυνταγματικότητας, λόγω παράβασης των αρχών της καθολικότητας του φόρου και της φορολογικής ισότητας (άρθρο 4 παρ. 1 και 5 του Συντάγματος).
- 2) Νομική πλημμέλεια ένεκα ασυμβατότητας προς την ΕΣΔΑ, λόγω παραβίασης του δικαιώματος στην περιουσία (άρθρο 1 1^{ου} Π.Π. Ε.Σ.Δ.Α.).
- 3) Στέρηση φοροδοτικής ικανότητας.

Επειδή, βάσει του άρθρου 2 της ΠΟΛ. 1061/03.03.2012 «Τύπος και περιεχόμενο της δήλωσης στοιχείων ακινήτων (Ε9) φυσικών και νομικών προσώπων έτους 2012 και δικαιολογητικών εγγράφων που υποβάλλονται με αυτή.» ορίζεται ότι: «1. Στις παρατηρήσεις της δήλωσης στοιχείων ακινήτων υποχρεωτικά αναγράφεται: i. Σε περίπτωση προσθήκης νέου ακινήτου ή διαγραφής ακινήτου που έχει δηλωθεί σε προηγούμενες δηλώσεις στοιχείων ακινήτων του υποχρέου, ο αριθμός και η ημερομηνία του συμβολαίου αγοράς ή πώλησης καθώς και το ονοματεπώνυμο του συμβολαιογράφου. ii. Σε περίπτωση εισαγωγής κληρονομιαίων ακινήτων αναγράφεται ο Α.Φ.Μ. ή η ταυτότητα και το ονοματεπώνυμο του αποβιώσαντος καθώς και η ημερομηνία θανάτου αυτού. iii. Σε περίπτωση μεταβολής που επήλθε σε ακίνητο εντός του έτους 2011, αναγράφονται η ημερομηνία και ο οικείος αριθμός του παραστατικού (συμβόλαιο, άδεια οικοδομής κ.λπ.) που αποδεικνύει τη μεταβολή. 2. Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. μπορεί να ζητήσει την προσκόμιση οποιουδήποτε αποδεικτικού στοιχείου κατά τον έλεγχο της δήλωσης, όταν το κρίνει απαραίτητο.»

Επειδή, η δημόσια διοίκηση δεσμεύεται από την αρχή της νομιμότητας, όπως αυτή καθιερώνεται με τις διατάξεις των άρθρων 26 παρ.2 ,43,50,82,83 και 95 παρ.1 του Συντάγματος (ΣτΕ 8721/1992,2987/1994).

Επειδή, σε κάθε περίπτωση ο έλεγχος της συνταγματικότητας σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 87 παρ.2 και 93 παρ.4 του Συντάγματος , ανήκει στη δικαιοδοσία των Δικαστηρίων και δεν εμπίπτει στην αρμοδιότητα των οργάνων της Διοίκησης, τα οποία οφείλουν να εφαρμόζουν το υφιστάμενο νομοθετικό πλαίσιο.

Επειδή, στην προκειμένη περίπτωση από τα δικαιολογητικά που προσκομίστηκαν στη Δ.Ο.Υ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ μετά την υποβολή της υπ' αριθ. τροποποιητικής δήλωσης Ε9 έτους 2012 δεν προκύπτει η μεταβολή του ποσοστού συνιδιοκτησίας από 50% σε 25% της προσφεύγουσας επί οικοπέδου εμβαδού 2.771,70 τ.μ., με ισόγεια κατοικία εμβαδού 58,60 τ.μ. επί της οδού στη Θεσσαλονίκη.

Επειδή, σύμφωνα με όλα τα προαναφερόμενα ο ισχυρισμός της προσφεύγουσας απορρίπτεται ως αβάσιμος.

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

Την απόρριψη της υπ' αριθ. πρωτ. ενδικοφανούς προσφυγής της του
....., ΑΦΜ:

Εντελλόμεθα όπως αρμόδιο όργανο κοινοποιήσει με τη νόμιμη διαδικασία την παρούσα
απόφαση στην υπόχρεη.

Ακριβές αντίγραφο
Η υπάλληλος του Αυτοτελούς
Γραφείου Διοικητικής Υποστήριξης

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΤΟΥ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ Α8 ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ
α. α.

ΖΑΧΑΡΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

Σ η μ ε ί ω σ η : Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον των αρμόδιων
Διοικητικών Δικαστηρίων εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της.