



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ**

ΤΜΗΜΑ Α2

Ταχ. Δ/ση : Αριστογείτονος 19

Ταχ. Κώδικας : 176 71 - Καλλιθέα

Τηλέφωνο : 2131604521

ΦΑΞ : 2131604567

Καλλιθέα 9/3/2018

Αριθμός απόφασης 1673

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις :

α. Του άρθρου 63 του ν. 4174/2013 (ΦΕΚ Α' 170), όπως ισχύει.

β. Του άρθρου 11 της Δ.ΟΡΓ.Α 1036960 ΕΞ 2017/10.03.2017 Απόφασης του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε (ΦΕΚ 968 Β/22.03.2017) με θέμα «Οργανισμός της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε)»

γ. Την ΠΟΛ 1064/2017 Απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε ΦΕΚ Β 1440/27-4-2017.

2.Την ΠΟΛ 1069/4-3-2014 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Την Δ.Ε.Δ. 1126366 ΕΞ 2016 /30.08.2016(ΦΕΚ Β 2759 / 01.09.2016) Απόφαση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής».

4.Την από 22/11/2017 και με αριθμό πρωτοκόλλου ενδικοφανή προσφυγή της α), ΑΦΜ κατοίκου ΑΘΗΝΩΝ, οδός και β) θυγατέρας του ΑΦΜκατοίκου ΑΘΗΝΩΝ, οδός κατά α) της πράξης βεβαίωσης που διενεργήθηκε με την υπ' αριθ./19-11-2008 κοινή δήλωση Φ.Μ.Α και β) της επιστροφής φόρου που καταβλήθηκε με το υπ.αρ./19-11-2008 διπλότυπο έτους γένεσης φορολογικής υποχρέωσης 2008 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ ΙΘ ΑΘΗΝΩΝ και τα προσκομιζόμενα με αυτήν σχετικά έγγραφα.

5.Τις α) της πράξης βεβαίωσης που διενεργήθηκε με την υπ' αριθ. αριθ./19-11-2008 κοινή δήλωση Φ.Μ.Α και β) της επιστροφής φόρου που καταβλήθηκε με το υπ.αρ./19-11-2008 διπλότυπο έτους γένεσης φορολογικής υποχρέωσης 2008 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ ΙΘ ΑΘΗΝΩΝ της οποίας ζητείται η ακύρωση.

6.Τις απόψεις της ανωτέρω φορολογικής αρχής.

7.Την εισήγηση του ορισθέντος υπαλλήλου του Τμήματος Α2 όπως αποτυπώνεται στο σχέδιο της απόφασης.

Επί της από 22/11/2017 και με αριθμό πρωτοκόλλου ενδικοφανούς προσφυγής α) και β) θυγατέρας του η οποία κατατέθηκε εμπρόθεσμα και μετά την μελέτη

και την αξιολόγηση όλων των υφιστάμενων στο σχετικό φάκελο εγγράφων και των προβαλλόμενων λόγων της ενδικοφανούς προσφυγής, επαγόμεστε τα ακόλουθα:

Με την υπ' αρ. αρ./19-11-2008 υποβληθείσα δήλωση φόρου μεταβίβαση έτους γένεσης της φορολογικής υποχρέωσης 2008 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. ΙΘ ΑΘΗΝΩΝ επιβλήθηκε σε βάρος των προσφευγόντων φόρος ποσού 8.785,9 €

Η διαφορά φόρου προέκυψε με την υποβολή της υπ. αρ./2008 δήλωσης φόρου μεταβίβασης όπου οι προσφεύγοντες από κοινού και εξ αδιαιρέτου προέβησαν σε αγορά του υπ. αρ. Δ-2 διαμερίσματος σε εσοχή πάνω από τον β ισογείου ορόφου πολυκατοικίας διαμερίσματος 78 τ.μ στην συνοικία επι της οδού αντί τιμήματος 83.000 € όπου καταλογίστηκε ο αναλογών φόρος 8.785,00€.

Οι προσφεύγοντες υπέβαλαν στις 21/11/2011 προσφυγή ενώπιον του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών αιτούμενοι ακύρωση :

1. της βεβαιωτικής πράξης του Φ.Μ.Α επί της αρ./19-11-2008 δήλωσης φόρου μεταβίβασης ακινήτων της Δ.Ο.Υ. ΙΘ ΑΘΗΝΩΝ.
2. της τεκμαιρόμενης απορριπτικής απόφασης του Προϊσταμένου της αρμόδιας Δ.Ο.Υ επί προφορικής αιτήσεως τους για την επιστροφή ως αχρεωστήτως του καταβληθέντος φόρου μεταβίβασης του ως άνω ακινήτου λόγο μη χορήγησης της απαλλαγής Α κατοικίας του Ν 1078/1980.

Το Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών με την υπ. αρ./2017 απόφαση του απέρριψε την προσφυγή λογο μη καταβολής του οφειλόμενου παραβόλου.

Οι προσφεύγοντες , με την υπό κρίση ενδικοφανή προσφυγή, ζητούν την ακύρωση της πράξης βεβαίωσης που διενεργήθηκε με την υπ.αρ./2008 δήλωση φόρου μεταβίβασης και την επιστροφή του καταβληθέντος φόρου προβάλλοντας τους παρακάτω λόγους :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1 και 3 Ν 1078/1980.
2. Πληρούν τις προϋποθέσεις για την χορήγηση της απαλλαγής από τον φόρο μεταβίβασης

Επειδή, σύμφωνα με τις διατάξεις της περίπτωσης 2α της υποπαραγράφου Α.5 της παραγράφου Α του άρθρου πρώτου του ν. 4152/2013 και της παραγράφου 1 της απόφασης Γεν. Γραμ. Δημ. Εσόδων ΠΟΛ.1209/2013, η άσκηση ενδικοφανών προσφυγών και η εξέτασή τους από την Υπηρεσία Εσωτερικής Επανεξέτασης προβλέπεται για πράξεις των φορολογικών αρχών που εκδίδονται από 1/8/2013.

Επειδή η προσβαλλόμενη πράξη βεβαίωσης που διενεργήθηκε με την υπ.αρ. δήλωση φόρου μεταβίβασης στις 19/11/2008 , ήτοι πριν από την 1/8/2013, η υπό κρίση ενδικοφανής προσφυγή πρέπει να απορριφθεί ως απαράδεκτη.

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

Την απόρριψη της από 22/11/2017 και με αριθμό πρωτοκόλλου ενδικοφανή προσφυγή της α), ΑΦΜκατοίκου ΑΘΗΝΩΝ, οδός και β) θυγατέρας του ΑΦΜ κατοίκου ΑΘΗΝΩΝ, οδός κατά α) της υπ' αριθ./19-11-2008 κοινής δήλωσης Φ.Μ.Α και β) της επιστροφής φόρου που καταβλήθηκε με το υπ.αρ./19-11-2008 διπλότυπο έτους γένεσης φορολογικής υποχρέωσης 2008 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ ΙΘ ΑΘΗΝΩΝ.

Εντελλόμεθα όπως αρμόδιο όργανο κοινοποιήσει με τη νόμιμη διαδικασία την παρούσα απόφαση στον υπόχρεο.

Ακριβές Αντίγραφο

Η Υπάλληλος του Τμήματος

Διοικητικής Υποστήριξης

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΤΟΥ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΑΚΟΣ

Σ η μ ε ί ω σ η : Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον των αρμόδιων Διοικητικών Δικαστηρίων εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της .